

Co jsou sekce IFMA a jak do nich může být český člen IFMA CZ zapojen?

Celosvětová asociace IFMA se sídlem v Houstonu (Stát Texas, USA) sdružuje odborníky facility manažery na celém světě. Postupem času vybudovala asociace tři formy sdružení – lokální pobočky (Chapters), odborné sekce (Industry Councils) a komunity (Communities). Jejich přehled najdete na www.ifma.org s záložce „community“.

Lokální pobočky (Chapters)

Pro přehlednost na začátek rekapitulujeme i hlavní formu členství v IFMA. Základním formou sdružování členů IFMA jsou pobočky. Naše pobočka má název IFMA CZ a sdružuje facility managery z České republiky (máme však i členy ze Slovenska a z Lotyšska). Regionální pobočky nejsou striktně národní, přihlásit se do jakékoliv pobočky může kterýkoliv člen na světě. Z formy jejich působení a aktivit je však patrné, že převážná část členů je vždy z konkrétní země, nebo konkrétního města (v USA je i více poboček v jednom městě). Samostatnou formou jsou tzv. studentské pobočky, které jsou zejména v USA a sdružují studenty většinou z konkrétní univerzity či univerzit ve městě. Lokální či studentská pobočka má vždy své představenstvo, svého prezidenta a vede svoji agendu. Toto vše je koordinováno centrálním představenstvem IFMA v Houstonu, které má svého prezidenta (vždy na jeden rok) a je zajišťováno profesionálním týmem zaměstnanců s ředitelem (CEO), který je ve funkci vždy více let (7-10).

Česká pobočka IFMA CZ vznikla v roce 2000 jako první v bývalém postkomunistickém bloku. V témže roce byla slavnostně představena celému světu na konferenci WWE 2000 v Glasgow. Od té doby se kterýkoliv odborník může přihlásit k členství v IFMA CZ, zaplatit roční členský poplatek, který obsahuje členský podíl pro IFMA CZ i pro IFMA. Každý člen IFMA CZ je proto automaticky i členem celosvětové asociace IFMA a může využívat všechny výhody a slevy na akcích IFMA na celém světě. Před několika lety zavedla IFMA CZ program tzv. Partnerství společností s IFMA CZ, čímž nabídla odborným firmám možnost spolupráce při zachování základní podmínky IFMA, že členství je pouze na osobní bázi. Partneři IFMA CZ tak mohou na základě přihlášky k partnerství přihlásit i určený počet svých zaměstnanců jako tzv. asociativní členy IFMA. Tito členové mají identická práva a povinnosti jako tzv. profesionální členové (odborníci, kteří se hlásí do asociace sami), avšak partnerská společnost je může z asociace odhlásit a nahradit je členy jinými (například v případě odchodu tohoto zaměstnance ze společnosti). Tento partnerský program byl oficiálně zaveden v IFMA CZ po projednání a schválení centrálním vedením IFMA. Program je stále aktivní (Partneři IFMA CZ můžete nalézt na ww.ifma.cz).

Odborné mezinárodní sekce (Industry Councils) a komunity (Communities)

Oproti lokálním pobočkám, které sdružují členy IFMA bez rozdílu jejich konkrétního odborného zaměření, existují sdružení členů, kteří mohou lépe sdílet svoji odbornost. Tyto sekce či komunity jsou organizovány globálně bez regionálního omezení. Jsou však vždy odborně vymezeny. Například autor tohoto příspěvku je již delší dobu členem sekce FM konzultantů označované jako FMCC (Facility Management Consultation Council). Krátce působil v pozicích sekretáře, vicepresidenta a nyní je v pozici ředitele pro střední a východní země Evropy (CEE). Po dobu působení v představenstvu se setkával s kolegy od Nového Zélandu, přes Nigérii, Brazílii, USA a samozřejmě i Evropu. Tento přehled pouze poukazuje na „globálnost“ těchto sekcí.

Zaměření jednotlivých sekcí naleznete na záložce <https://www.ifma.org/community/industry-councils>, komunit na <https://www.ifma.org/community/communities>. Obdobně jako pobočky, tak i sekce a komunity mají své prezidenty, představenstvo a agendu. Jejich stánky naleznete na akcích IFMA (jako jsou např. konference World Workplace či IFMA Fusion). Sekce i komunity nabízejí vlastní programy a aktivity a mají své webové stránky. FMCC můžete nalézt na <https://fmcc.ifma.org/>. Regionální aktivity FMCC pak najdete na <https://fmcc.ifma.org/about-fmcc/global-liasons/>.

Ještě v roce 2018 bylo nezbytné, aby se kterýkoliv člen IFMA přihlásil povinně do lokální pobočky a sekci si k tomuto základnímu členství přihlásil „navíc“, tj. zaplatil příplatek za členství v sekci či komunitě. Toto pravidlo bylo loni pozměněno, a tak je možné registrovat se neregionálně pouze do IFMA (globální) a současně do sekce či komunity. V tomto případě však takto registrovaný člen nemůže využívat výhod lokální pobočky.

Odborné lokální sekce

Každý člen české pobočky IFMA CZ se může zapojit do aktivit lokálních odborných sekcí. V současné době jsou aktivní:

- Sekce FM klientů
- Sekce FM poskytovatelů
- Sekce FM konzultantů

Možnost zapojení se do těchto sekcí je jedním z benefitů členů IFMA CZ. Připojit se k těmto sekcím, či navštívit jejich schůzky, může jakýkoliv odborník, který není členem IFMA CZ. V tomto případě je však počet těchto schůzek omezen na dvě jednání. Další aktivita v těchto sekcích je pak podmíněna přihláškou za člena IFMA CZ. O termínech a místech jednání sekcí naleznete anonce v kalendáři na stránkách IFMA CZ, respektive na záložkách sekcí, které budou na webu IFMA CZ v budoucnu vytvořeny.

Jak se stát členem IFMA globální sekce či komunity?

Jste-li již členem IFMA CZ, pak postačí poslat emailem žádost o členství v sekci či komunitě na email administrativa@ifma.cz. V této žádosti musí být uveden název sekce či sekcí, do kterých se chcete přihlásit. Od ředitelky IFMA CZ obdržíte fakturu na fakturační adresu identickou s Vaší členskou registrací (máte-li potřebu alternativní formy úhrady, kontaktujte paní ředitelku a dojednejte s ní změnu). Cena ročního členství v jedné mezinárodní sekci či komunitě je **55 USD**. Platbu prostřednictvím místní pobočky IFMA CZ můžete realizovat v české měně (bude Vám vystavena faktura odpovídající přepočtu 55 USD na Kč).

Registrovat se a zaplatit tento poplatek však může každý člen IFMA (a tudíž i IFMA CZ) přímo na stránkách www.ifma.org. Při registraci uvádí každý člen email a heslo, které mu umožní přístup na jeho osobní adresu v <https://my.ifma.org/>. Zde si může nejen zkontrolovat své úhrady členských příspěvků, ale může se zaregistrovat do sekcí i komunit, případně i do jiných poboček IFMA na celém světě.

V případě, že **nejste ještě členem IFMA CZ ani IFMA** (globálně), pak jsou dvě možnosti:

- Přihlásit se jako profesionální člen (osobní), nebo asociativní člen (přes partnerství s IFMA CZ) a současně požádat o členství v globální sekci. Členský poplatek se navýší alikvótní částkou přepočtenou z 55 USD.
- Přihlásit se přímo na stránkách www.ifma.org a zvolit si základní (globální) členství a členství v globální sekci či komunitě. Platbu pak provedete pravděpodobně převodem z bankovní karty. V tomto případě však **nezískáte lokální podporu z IFMA CZ**.

Co vám přinese členství v sekcích?

Sekce sdružují stejně orientované odborníky, a tak nabízejí různá setkání, semináře, odborné vzdělávání či umožňují propojení stejně orientovaných odborníků. V ČR již dlouho funguje tzv. klientská sekce, která se pravidelně schází a kde si jednotliví manažeři vyměňují zkušenosti z praktických aplikací FM v organizacích. Lokální sekce poskytovatelů a FM poradců jsou zatím v počáteční fázi, ale právě v kombinaci s celosvětovou odbornou sítí mohou nabídnout široké spektrum uplatnění. Autor tohoto článku je připraven jakéhokoliv zájemce o aktivity FM poradenské sekce osobně navštívit či jakkoliv jinak elektronicky kontaktovat.

Ondřej Štrup, IFMA Fellow (ondrej.strup@ifma.cz, +420 602 226 403)

V Praze dne 3. 10. 2019